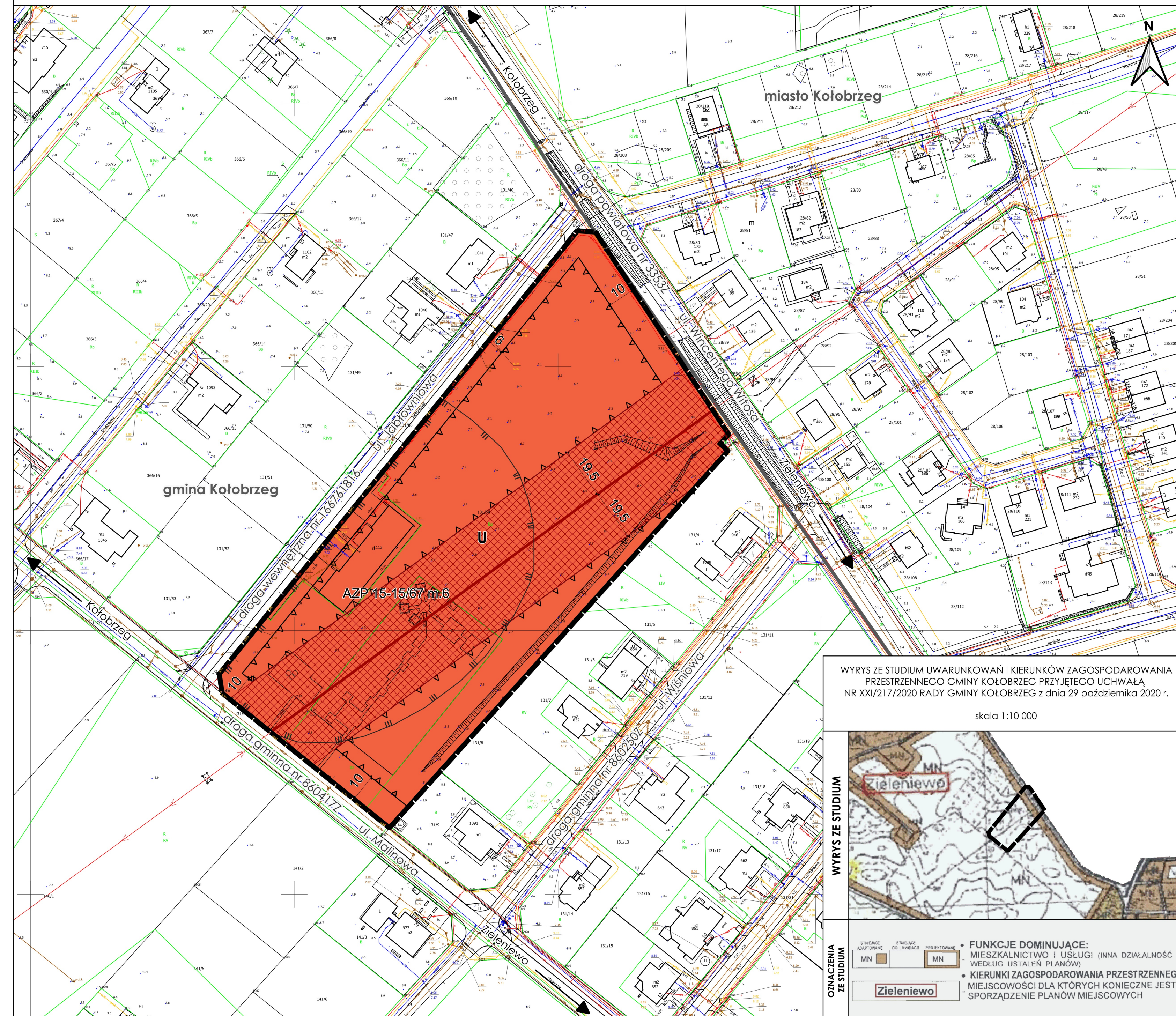


Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Kołobrzeg w części obrębu Zieleniewo



OZNACZENIA PLANU	I. OZNACZENIA BĘDĄCE USTALENIAMI OBOWIĄZUJĄCYMI PLANU:		
	1. Oznaczenia ogólne		
		granica obszaru objętego planem	
		linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania	
		symbol literowy - przeznaczenie terenu	
	2. Oznaczenia określające warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu		
		nieprzekraczalne linie zabudowy	
	3. Oznaczenia określające zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych		
		granica strefy "VIII" ograniczonej ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych	
	4. Przeznaczenie terenu		
	teren usług		
ZAMAWIAJĄCY	II. OZNACZENIA INFORMACYJNE, NIEBĘDĄCE USTALENIAMI OBOWIĄZUJĄCYMI PLANU:		
		przebieg dystrybucyjnej, napowietrznej linii elektroenergetycznej WN wraz z pasami ochrony funkcyjnej	
		granica administracyjna gminy Kołobrzeg	
		wymiar w metrach	
	Obszar objęty planem zlokalizowany jest w całości w granicach: - udokumentowanego złoża wody leczniczej "Kołobrzeg II" - terenu górniczego „Kołobrzeg II” - obszaru górniczego „Kołobrzeg III”		
		Gmina Kołobrzeg ul. Trzebiatowska 48a 78-100 Kołobrzeg	
	WYKONAWCA	mgr Filip Sokołowski - główny projektant, uprawniony projektant w planowaniu przestrzennym /Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 art. 5 pkt 3/	
		mgr Anna Łączkowska-Sokołowska - planowanie przestrzenne, uprawniony projektant w planowaniu przestrzennym /Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 art. 5 pkt 3/	
		mgr inż. Maja Geryszewska - planowanie przestrzenne, uprawniony projektant w planowaniu przestrzennym /Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 art. 5 pkt 3/	
		inż. arch. Aleksandra Brudło - planowanie przestrzenne	
mgr Patrycja Budnik-Łysiak - prognoza oddziaływania na środowisko			
ETAP		Załącznik nr 1 do Uchwały Nr/...../..... Rady Gminy Kołobrzeg z dnia 2024r.	
		KONSULTACJE SPOŁECZNE - PROJEKT Z PAŹDZIERNIKA 2024	
		Projekt został sporządzony na podstawie cyfrowej mapy zasadniczej w skali 1:1000, pobranej z zasobu Starostwa Powiatowego, w układzie współrzędnych: ETRF2000-PL / CS2000/15	
		1:1 000 10 0 10 20 30 40 50 m	
		SKALA	WYRYS ZE STUDIUM
	WYRYS ZE STUDIUM		
	OZNACZENIA ZE STUDIUM		
			MN
			MN
			Zieleniewo
<ul style="list-style-type: none"> FUNKCJE DOMINUJĄCE: MIESZKALNICTWO I USŁUGI (INNA DZIAŁALNOŚĆ WEDŁUG USTALEŃ PLANÓW) KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIEJSCOWOŚCI DLA KTÓRYCH KONIECZNE JEST SPORZĄDZENIE PLANÓW MIEJSCOWYCH 			