

UCHWAŁA Nr / /2025

Rady Gminy Kołobrzeg

z dnia ... października 2025 roku

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne zbycie prawa własności nieruchomości
gruntowych**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025r., poz. 1143) oraz art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024r., poz. 1145 z późn. zm.¹) Rada Gminy Kołobrzeg uchwala co następuje:

§ 1

1. Wyrazić zgodę na nieodpłatne zbycie w formie darowizny na rzecz Gminy Miasto Kołobrzeg niżej wymienionych części nieruchomości (działek gruntu) będących drogami, położonych w obrębie 21 Miasto Kołobrzeg, stanowiących następujące działki ewidencyjne:

Obr. 21 Miasto Kołobrzeg:

- Nr 155/5 o pow. 0,0869 ha, Kw. KO1L/00011196/5,
- Nr 243/2 o pow. 0,0154 ha, Kw. KO1L/00011196/5,
- Nr 286/2 o pow. 0,5179 ha, Kw. KO1L/00011196/5,
- Nr 294/8 o pow. 0,0268 ha, Kw. KO1L/00022789/9,
- Nr 314/5 o pow. 0,3044 ha, Kw. KO1L/00020413/9,
- Nr 328/2 o pow. 0,8346 ha, Kw. KO1L/00011196/5,
- Nr 331/5 o pow. 0,1549 ha, Kw. KO1L/00011196/5,
- Nr 331/6 o pow. 0,4320 ha, Kw. KO1L/00011196/5.

2. Działki gruntu opisane w ust. 1 zostaną darowane z przeznaczeniem pod drogę gminną.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kołobrzeg.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Krzysztof Chabaj

¹ zmiany niniejszej ustawy zostały ogłoszone w Dzienniku Ustaw: z 2024 r., poz. 1222, poz. 1717, poz. 1881 oraz z 2025 r., poz. 1080.

Uzasadnienie

do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne zbycie prawa własności nieruchomości gruntowych

Gmina Miasto Kołobrzeg wystąpiła do Gminy Kołobrzeg z wnioskiem o nieodpłatne zbycie wymienionych w uchwale działek na rzecz Gminy Miasto Kołobrzeg. Przedmiotowe działki stanowią drogi, które w związku ze zmianą granic administracyjnych znalazły się w granicach Gminy Miasto Kołobrzeg obr. 21 (poprzednio Korzyścienko) a stanowią własność Gminy Kołobrzeg. Z uwagi na koszty utrzymania dróg obsługujących obecnie grunty służące Gminie Miasto Kołobrzeg zasadnym jest przekazanie ich na cele publiczne dla Gminy Miejskiej Kołobrzeg w formie darowizny dokonanej między jednostkami samorządu terytorialnego w oparciu o art. 13 ust.2. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami. Wszelkie koszty związane z nabyciem ww. nieruchomości przejęciem ponosi Gmina Miasto Kołobrzeg.