

PROTOKÓŁ NR XXXVI / 2006

z Nadzwyczajnej Sesji Rady Gminy Kołobrzeg

odbytej w dniu 22 maja 2006 roku

w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Kołobrzeg

Na 15 radnych, na Sesji obecnych było 14 radnych, oraz pracownicy Urzędu Gminy.

Lista obecności stanowi załącznik Nr 1 do niniejszego protokołu.

Sesję otworzył o godz. 10:00 Przewodniczący Rady Henryk Boroń.

Na podstawie listy obecności stwierdził quorum do podejmowania prawomocnych decyzji i uchwał. Powitał radnych.

Proponowany porządek obrad :

1. Sprawy regulaminowe:
 - Otwarcie sesji i stwierdzenie jej prawomocności,
 - Uchwalenie porządku obrad,
 - Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
2. Interpelacje radnych.
3. Podjęcie uchwały:
 - 1) w sprawie zmian w budżecie gminy na 2006 rok.
4. Odpowiedzi Wójta na zgłoszone przez radnych interpelacje.
5. Sprawy bieżące.
6. Wolne wnioski i zapytania.
7. Zamknięcie Sesji.

Do proponowanego porządku obrad nie wniesiono uwag. Został poddany pod głosowanie i przyjęty 14 głosami za.

Protokół z XXXV sesji był wyłożony do wglądu w Biurze Rady Gminy oraz na sali przed rozpoczęciem sesji.

Przewodniczący Rady stwierdził, iż do momentu rozpoczęcia obrad obecnej sesji nikt nie zgłosił uwag ani zastrzeżeń do treści protokołu.

Rada w wyniku głosowania, **14 głosami za** przyjęła protokół z XXXV sesji Rady Gminy.

Przewodniczący obrad wyjaśnił, że sesja została zwołana na wniosek Wójta Gminy na podstawie art. 20 ust. 3 ustawy z dnia 08.03.1990 r. o samorządzie gminnym. Z uzasadnienia do wniosku wynika, iż ceny podane w przeprowadzonych w dniu 16 maja 2006 roku przetargach na wykonanie sieci sanitarnej w Grzybowie i Zieleniewie (kontynuacja) znacznie przewyższają środki zabezpieczone w budżecie gminy. Ażeby przetargów nie unieważniać należy dokonać zmian w budżecie gminy na rok 2006.

Wójt powiedział, że nie chce, by był to zwyczaj obradowania Rady Gminy w trybie nadzwyczajnym. Dzisiejsza sesja jest zwołana w celu skorygowania budżetu gminy w celu nie wstrzymywania realizacji zaplanowanych na ten rok zadań inwestycyjnych. W sposób znaczący wzrosły ceny rynkowe robót budowlanych, aby nie tracić czasu na wznawianie procedury przetargowych, został sporządzony projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy.

Wniosek Wójta stanowi załącznik Nr 2 do protokołu.

Ad. 2 Interpelacje radnych.

Nie zgłoszono interpelacji.

Ad. 3 Podjęcie uchwał.

1/ w sprawie zmian w budżecie gminy na 2006 rok.

Jerzy Zaborowski zadał pytanie, do jakiej kwoty można zwiększyć deficyt budżetowy, żeby nie mieć kłopotów finansowych, bo z uchwały wynika, że został on podwyższony?

Wójt odpowiedział, że ustawa o finansach publicznych stanowi, że jeżeli zwiększa się deficyt budżetowy i mówi się o pokryciu go z nadwyżki budżetowej z lat poprzednich, to można zwiększyć deficyt na tyle, na ile jest potrzebny.

Jerzy Zaborowski ponowił pytanie na ile gmina jest w stanie zwiększyć deficyt, o milion złotych, czy też więcej?

Wójt odpowiedział, że nadwyżki z lat poprzednich zostało w granicach 6 milionów złotych. Budżet będzie korygowany, jak zostanie zrealizowany, to zobaczy się w czasie. Gmina musi mieć sprawność operacyjną na przyszły rok budżetowy. Nie można przekroczyć nadwyżki operacyjnej.

Wójt zapewnił, że w związku z wprowadzonymi zmianami, nic złego w budżecie gminy się nie dzieje.

Andrzej Gościński zgadza się z podjęciem powyższej uchwały i zwiększeniem wydatków inwestycyjnych. Sam odczuł na własnej firmie, że musi dwa miesiące wcześniej zatrudniać ludzi, bo po prostu ich nie ma, większość wyjechała za pracą za granicę. Radny obawia się, czy to, co zamierzono zrealizować w tym roku uda się gminie wykonać, czy firmy budowlane będą mieć moc przerobową?

Wójt zgodził się z radnym, głównym problemem jest właśnie znalezienie wykonawców robót.

Bogusław Florkowski zadał pytanie ile zgłosiło się oferentów i czy byli to miejscowi.

Zastępca Wójta odpowiedziała, że na przetarg – rozbudowa kanalizacji w Grzybowie było 2 oferentów, a na przetarg rozbudowa kanalizacji w Zieleniewie i Korzystnie było 3. Jeden z nich był miejscowy natomiast reszta z terenu Koszalina. Pani Krystyna Mikołajczak stwierdziła, że zaczyna się problem na rynku budowlanym.

Bogusław Florkowski uważa, że trzeba wprowadzić te zmiany w budżecie i zakończyć realizację zaplanowanego zadania inwestycyjnego, tym bardziej, że chodzi tu o wodę i kanalizację. Radny zaproponował, że w przyszłości mogłaby gminne zadania inwestycyjne, związane z kanalizacją i wodociągami przejąć spółka Miejskie Wodociągi i Kanalizacja, tym bardziej, że przejmuje mienie gminne w tym zakresie.

Radny powtórzył, że jest za przegłosowaniem uchwały pomimo, że jest to 50% wzrost w budżecie w stosunku do zakładanego planu.

Wójt wyjaśnił, że nie jest tak, że spółka Miejskie Wodociągi i Kanalizacja będzie realizować za nas zadania. Przykładowo miasto Kołobrzeg należy do spółki już kilka lat, ale inwestycje wykonuje z pieniędzy własnych i podwyższa kapitał spółce. W związku, z czym to gmina Kołobrzeg wykonuje sama zadania i przekazuje to do spółki. Są drobne inwestycje, które może wykonać spółka, ale mogą pojawić się one tylko wtedy, gdy spółka MWiK wygeneruje pieniądze na inwestycję. Żeby je wygenerować musiałaby stosować wysokie ceny za wodę i ścieki. Na tym gminie nie zależy. Niech spółka tylko poprawnie eksploatuje to, co dostała i niech ceny za usługi będą do zaakceptowania przez mieszkańców.

Przewodniczący obrad odczytał projekt uchwały oraz uzasadnienie, z którego wynika, że zwiększa się wydatki inwestycyjne na łączną kwotę 300.000 zł w rozdziale 90001- Gospodarka ściekowa i ochrona wód na zadania inwestycyjne:

- a) Rozbudowa kanalizacji w Grzybowie – zwiększenie o kwotę 130.000,-zł,
- b) Rozbudowa kanalizacji na ul. Jantarowej i ul. Kwiatów Polskich w Zieleniewie i ul. Tymiankowej w Korzystnie – zwiększenie o kwotę 100.000 zł,
- c) Rozbudowa wodociągów w Zieleniewie, Starym Borku, Niekaninie i Grzybowie – zwiększenie o kwotę 70.000,-zł.

Zbigniew Krawczyński zadał pytanie, czy nie można na realizację tych zadań wziąć pożyczkę z Wojewódzkiego Funduszu Inwestycyjnego, żeby mieć później umorzenia.

Wójt odpowiedział, że debatował nad takim rozwiązaniem. Jednakże wszelkie odsetki, lokaty spowodowałyby, że gmina wyszłaby na 0.

Po analizie wójt doszedł do wniosku, że staranie się o pożyczkę nie byłoby dla gminy opłacalne.

Nie wiadomo, czy Wojewódzki Fundusz Inwestycyjny chciałby rozważyć nasz wniosek, gdyż nie jest to scalone zadanie, tylko porzrucane po kawałku w różnych miejscowościach.

Rada Gminy podjęła uchwałę Nr XXXVI/211/2006 w sprawie zmian w budżecie gminy na 2006 rok 13 głosami za przy 1 wstrzymującym.

Uchwała stanowi załącznik Nr 3 do protokołu.

Ad. 4 Odpowiedzi Wójta na zgłoszone przez radnych interpelacje.

Interpelacje nie zostały zgłoszone.

Ad 5. Sprawy bieżące.

Przewodniczący obrad wyjaśnił, że zgodnie z sugestią rady gminy został zmieniony projekt flagi. Po przyjęciu flagi gmina wystąpi do Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w Warszawie z prośbą o jego zaopiniowanie.

Tarsylia Muchowska zaproponowała, żeby z baneru gminy Kołobrzeg ująć dwie fale niebieską i białą.

Sekretarz Gminy wytłumaczył, że baner nie podlega opinii Komisji Heraldycznej i nie widzi przeciwwskazań, aby zgodnie z sugestią radnej zmienić jego wygląd.

Radni jednomyślnie przyjęli projekt flagi 14 głosami za.

Projekt flagi i baneru gminy Kołobrzeg wraz z pismem przewodnim wójta stanowi załącznik Nr 4 do protokołu.

Wójt poruszył kwestię dotyczącą, że Zarząd Województwa zastanawiał się nad przygotowaniem planu dofinansowania obiektów sportowych na lata 2004-2009. Zostaliśmy wpisani na dofinansowanie na Centrum Sportu i Rekreacji w Dźwirzynie.

Wójt odniósł się do sprawy poruszanej w ostatnim czasie przez media i prasę lokalną dotyczącej wiatraków. Sołtys Budzistowa złożył protest przeciwko stawianiu wiatraków w imieniu mieszkańców. Wójt przypomniał, że siłownie wiatrowe pod naciskiem mieszkańców, zostały zapisane w 1997 roku w uchwalonym planie zagospodarowania przestrzennego gminy. Zapisano w nim, że miejsca na gruntach rolnych, które nadal pozostają gruntami rolnymi przeznacza się na siłownie wiatrowe. To wszystko jest uchwalone.

W Budzistowie zostały wydane pozwolenia na to, ale wygasły. Teraz inwestor chce budować wiatraki w okolicach Karcina, Sarbii. Jeżeli chodzi o Budzistowo, to wójt wie, że jest protest w tej sprawie i trzeba to wyjaśnić. Inwestorzy pozawierali umowy przyłączeniowe.

Czy radni mogą podjąć inicjatywę uchwałodawczą, żeby wyrzucić z planu zagospodarowania przestrzennego siłownie wiatrowe? Oczywiście można byłoby to zrobić, lecz wiąże się z tym wysokie odszkodowanie, renty planistyczne, zwrot za dokumentację.

Jedna siłownia wiatrowa kosztuje 2,5 miliona dolarów.

W wysuniętym proteście jest taki zarzut, że gmina widzi w tym tylko swój interes. Wójt zadał pytanie, co rozumie się przez gminę, „gmina to, kto”?

„To urząd, wójt, przecież, wójt sam tego nie wymyślił”. Wójt powtórzył, że to wszystko wynika z uchwalonego planu zagospodarowania przestrzennego.

Podkład do tego protestu to prywatny interes osób.

Gmina obecnie ma wydać decyzję środowiskową w tej sprawie.

Jeżeli zaakceptuje to sanepid i wojewoda, to wójt ma obowiązek wydać pozytywną decyzję środowiskową.

To byłoby 1.2000.000 zł podatku rocznie w budżecie gminy z wiatraków.

Ma powstać 6 wiatraków. Przewodniczący obrad wyjaśnił, że to jest trójkąt Budzistowo, Niekanin Obroty. Wiatraki mają być bliżej Niekanina niż Budzistowa. Dokładne położenie wiatraków można zobaczyć na mapce w urzędzie.

W tym roku inwestor przystępuje do budowy infrastruktury, (czyli kable, przyłącza, drogi dojazdowe) w okolicach Sarbii i Karcina (ma powstać w tych okolicach siłowni wiatrowych sztuk 17). W przyszłym roku będzie montaż siłowy. W 2008 roku od tych 17 siłowni powinno być do budżetu gminy 3 miliony podatku.

Wójt zaapelował, aby radni włączyli się do procedur uchwalania planu zagospodarowania przestrzennego. Został odczytany przez wójta komunikat z czasopisma samorządowego „Wspólnota” z dnia 29 kwietnia 2006 roku, w którym jest napisane, że aresztowano byłego prezesa i wiceprezesa firmy Tonagro z Wrocławia spółki z udziałem Agencji Własności Rolnej i Skarbu Państwa. Sprzedawała ona ziemię rolną po byłych PGR-ach położonych w atrakcyjnych inwestycyjnie miejscach regionu. Ziemia ta w krótkim czasie zmieniła klasyfikację na budowlaną. Firma ta działała pod zorganizowaną grupą przestępczą.

Wójt powiedział, że nie może być grupy przestępczej pod kątem gminy. Nie da się przekształcić planu nie zgodnie z prawem. Niektórzy z nas pochylają się nad zorganizowaną grupą przestępczą, której brakuje jednego głównego ogniwa, którym jest urząd gminy Kołobrzeg. Gmina nie da się przekupić.

Wójt chciałby i oczekuje od radnych, sołtysów i od mieszkańców wsparcia w tym zakresie.

W 1996 roku jak Agencja zabrała się za restrukturyzację gruntów rolnych odbywało się w tym temacie spotkanie. Zaczęto wykupywać grunty nad Parsętą, które są zalewowe. Wójt przeprowadzał rozmowy z ARiMR w gronie ekspertów, które grunty są sprzedawane jako rolne a które pod budownictwo.

Gdyby teraz to wszystko zmienić, przekształcić byłoby to niezgodne z podjętymi uchwałami, z przepisami prawnymi. Byłby to przykład podobny jak do firmy Tonagro. Nielegalnie próbuje się oddziaływać na gminę, aby wydawała decyzje administracyjne, które są wydawane w interesie publicznym.

Wójt na koniec swojej wypowiedzi wyjaśnił, że ostatnim czasy w Gazecie Kulisy Kołobrzeskie pojawia się szereg artykułów na temat gminy Kołobrzeg, wójta lub zastępcy wójta. Artykuły te pisane są przez Pana Andrzeja Rafińskiego, który nawet nie jest dziennikarzem.

Wójt powiedział, że Kulisy Kołobrzeskie są finansowane przez Pana M. Gończarowskiego.

W ostatnim artykule wytyka się gminie, że zostały nadane nazwy ulic w Zieleniewie, ale nie mówi się, że to było uporządkowanie poprzedniego stanu rzeczy.

W tym bierze udział grupa biznesmenów, która robi swoją kampanię wyborczą. Wójt wyjaśnił, że będzie brał udział w wyborach samorządowych na wójta, tylko, że takie artykuły są dokuczające.

W gazecie tej poruszono temat inwestycji i sprawy kabla bądź drogi do nikąd przy strzelnicy w Budzistowie, również sprawy osobiste Pani Krystyny Mikołajczak. Dlatego wójt zachęca do zaangażowania się w uchwalanie planów przestrzennych gminy i do prowadzenia rozmów w tym temacie.

Jan Gobosz powiedział, że potrafią do radnego dzwonić w godzinach nocnych i pytać się, czy czytał gazetę Kulisy Kołobrzeskie? Raz w życiu przeczytał radny

tą gazetę, kiedy sam został w niej opisany. Od tej pory w ogóle nie bierze jej do ręki. W sprawie planów zagospodarowania przestrzennego, którą poruszał wójt, działa większa grupa osób.

Jerzy Zaborowski powiedział, że podjedliśmy uchwałą o zakazie zabudowy w planie zagospodarowania przestrzennego i musimy ją realizować.

Wójt wytłumaczył, że Rada Gminy podjęła uchwałę o zakazie zabudowy. Ta uchwała nie daje żadnych alternatyw.

Ad. 6 Wolne wnioski i zapytania

Andrzej Gościński poprosił o podanie, kiedy będą realizowane inwestycje w Grzybowie i Dźwirzynie?

Zastępca Wójta odpowiedział, że przetarg na świetlice w Grzybowie ma być w czerwcu. Na ul. Namiatową nastąpiło przesunięcie przetargu na 15 sierpnia. Pani Krystyna Mikołajczak przekazała radnym wykaz planowanych na 2006 rok przetargów, na realizację zaplanowanych w budżecie gminy zadań inwestycyjnych.

Bogusław Florkowski zadał pytanie, czy będzie spotkanie z sąsiednią gminą w celu wymiany poglądów, przekazania swoich uwag itp. Takie spotkanie miało się odbyć w tamtym roku, ale nic nie zostało w tym temacie zrealizowane. Radny uważa, że powinna być udzielona Panu Gończarowskiemu, krótka odpowiedź pisemna w sprawie, w której zwracał się do rady gminy, by wnioskodawca nie zarzucał radnym braku odpowiedzi na jego wniosek.

Przewodniczący Rady Gminy wyjaśnił, że rozmawiał z Panem Tomaszem Rościęcimskim, ale uznano, że jest już za późno, aby robić takie wspólne spotkanie z radnymi na koniec kadencji. Wraz z wójtem naszej gminy, przewodniczący obrad ustalili, że zostanie zrobiona po części sesja wyjazdowa, połączona z dniem samorządowca. Obecni na niej byłoby nie tylko sami radni, ale też pracownicy urzędu. Termin jest planowany na 14 czerwca. Na wniosek radnych pismo do Pana Gończarowskiego zostanie wysłane.

Ad. 7 Zamknięcie Sesji.

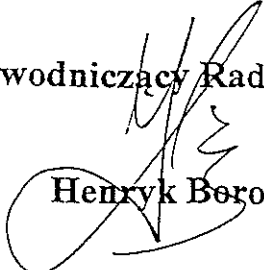
Przewodniczący Rady Gminy stwierdził, że porządek obrad został w całości wyczerpany, podziękował za udział w obradach i zamknął XXXVI Sesję Rady Gminy Kołobrzeg.

Sesja trwała w godz. 10:00 – 11:00

Protokołowała:


Magdalena Jachimowicz - Kukie

Przewodniczący Rady Gminy


Henryk Boroń